

УТВЕРЖДЕНО
 Решением Совета директоров
 АО "Красная Звезда"
 от 28.09.2017 г. №б/н

**РЕЕСТР
 непрофильных активов АО "Красная Звезда"**

№ п/п	наименование непрофильного актива	средства идентификации непрофильного актива	вид деятельности	остаточная /балансовая/ стоимость на 30.06.2017 г., руб.	планируемый способ реализации (сохранения) актива	описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременении
1	2	3	4	5	6	7
1	Земельный участок, г.С-Петербург, наб. Обводного канала, д.23	кадастр. № 78:31:0001517:92	сдача помещений в аренду	219 548 312	реализация	право соб-ти ОАО "ЦКФ ВМФ" (АО "Красная Звезда") не зарег-но; зем. участок передан ОАО "ЦКФ ВМФ" по передат. акту в ходе приватизации; сведения об обременениях отсутствуют
2	Здание, г.С-Петербург, наб.Обводного канала д.23, лит. А	кадастр. № 78:31:1517:4:2	сдача помещений в аренду	10 902 964	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ЦКФ ВМФ" (свид-во от 05.12.09 78-АД 595859); запланир. регистрац. права соб-ти АО "Красная Звезда" (в связи с присоединен. ОАО "ЦКФ ВМФ"); сведения об обременениях отсутствуют
3	Здание, г.С-Петербург, наб.Обводного канала д.23, лит. Б	кадастр. № 78:31:0001517:8	сдача помещений в аренду	2 480 882	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ЦКФ ВМФ" (свид-во от 24.09.09 78-АД 369074); запланир. регистрац. права соб-ти АО "Красная Звезда" (в связи с присоединен. ОАО "ЦКФ ВМФ"); выявленный объект культур. наследия; имеются обяз-ва по сохранению объекта

4	Здание, г.С-Петербург, наб.Обводного канала д.23, лит.Г	кадастр. № 78:31:0001517:9	сдача помещений в аренду	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ЦКФ ВМФ" (свид-во от 17.11.09 78-АД 479404); запланир. регистрац. права соб-ти АО "Красная Звезда" (в связи с присоединен. ОАО "ЦКФ ВМФ"); сведения об обременениях отсутствуют
5	Земельный участок, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	кадастр. № 50:41:0010341:1	не ведется	34 239 284	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709973; сведения об обременениях отсутствуют
6	Здание, для кружковой работы, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	услов. № 50-50- 41/002/2009-012	не ведется	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709782; сведения об обременениях отсутствуют
7	Здание, кухня и общежитие, столовая, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	услов. № 50-50- 41/002/2009-010	не ведется	115 809	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709781; сведения об обременениях отсутствуют
8	Здание, баня, прачечная, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	услов. № 50-50- 41/002/2009-004	не ведется	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709778; сведения об обременениях отсутствуют
9	Здание, дача летняя №2, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	услов. № 50-50- 41/002/2009-006	не ведется	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709780; сведения об обременениях отсутствуют
10	Здание, дача летняя №1, МО, г. Лобня, ул. 1-я Пионерская, д.1	услов. № 50-50- 41/002/2009-008	не ведется	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "ИД "Красная Звезда" (присоединено к АО "Красная Звезда") - свид-во от 24.06.09 50 НГН 709784; сведения об обременениях отсутствуют

11	Помещения в здании, г.Москва, Севастопольский пр-т, д.56/40, стр.1	кадастр. № 77-06-08005-000-02107969 (услов. № 77613)	сдача помещений в аренду	7 944 140	реализация	зарег-но право хоз. ведения ФГУП «Военно-техническое издательство на иностранных языках Министерства обороны Российской Федерации» (реорганизовано в ОАО, ОАО присоединено к АО "Красная Звезда"): свидет-ва от 06.09.01 77 НН 370008, от 28.11.02 77 АА 641728, от 15.11.01 77 НН 370398 (соотв.); сведения об обременениях отсутствуют
12	Помещения в здании, г.Москва, Севастопольский пр-т, д.56/40, стр.2	услов. № 77617	сдача помещений в аренду	3 633 965	реализация	
13	Помещения в здании, г.Москва, Севастопольский пр-т, д.56/40, стр.3	кадастр. № 77-06-08005-000-2107968 (услов. № 81178)	сдача помещений в аренду	13 264 539	реализация	
14	Земельный участок, г.Саратов, ул. Посадского, д.272	кадастр. № 64:48:030362:23	сдача помещений в аренду	10 770 314	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "107 ВКФ" (свид-во от 20.07.09 64-АВ 399775); ОАО находится в процессе присоединения к АО "Красная Звезда"; в ЕГРН внесена запись о запрете на совершение регистрационных действий в отнош. зем участка (по искам МО РФ)
15	Здание, г.Саратов, ул. Посадского, д.272	кадастр. № 64:48:030362:425	сдача помещений в аренду	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "107 ВКФ" (свид-во от 20.07.09 64-АВ 403336); ОАО находится в процессе присоединения к АО "Красная Звезда"; в ЕГРН внесена запись о запрете на совершение регистрационных действий в отнош. здания (по искам МО РФ)
16	Здание, г.Саратов, ул. Посадского, д.272	кадастр. № 64:48:030362:426	сдача помещений в аренду	0	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "107 ВКФ" (свид-во от 20.07.09 64-АВ 403338); ОАО находится в процессе присоединения к АО "Красная Звезда"; в ЕГРН внесена запись о запрете на совершение регистрационных действий в отнош. здания (по искам МО РФ)

17	Здание, г.Саратов, ул. Посадского, д.272	кадастр. № 64:48:030362:427	сдача помещений в аренду	657 637	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "107 ВКФ" (свид-во от 20.07.09 64-АВ 403337); ОАО находится в процессе присоединения к АО "Красная Звезда"; в ЕГРН внесена запись о запрете на совершение регистрационных действий в отнош. здания (по искам МО РФ)
18	Часть земельного участка, г.Саратов, ул. Техническая, д. 1а	кадастр. № 64:48:030204:24	не ведется	50 793 125	реализация	зарег. право соб-ти ОАО "107 ВКФ" (свид-во от 30.11.11 64-АГ 421212); ОАО находится в процессе присоединения к АО "Красная Звезда"; в ЕГРН внесена запись о запрете на совершение регистрационных действий в отнош. зем участка (по искам МО РФ)
19	23 109 акций ОАО "12 ЦТ"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-13613-А	полиграфическая	529 000 000	реорганизация в виде присоединения к АО "Красная Звезда"	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.
20	6 092 акции ОАО "Типография "Военный вестник СКВО"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-35191-Е	сдача помещений в аренду	33 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.
21	822 акции ОАО "Издательство и типография "Уральские военные вести"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-33383-Д	сдача помещений в аренду	24 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.
22	3 956 акций ОАО "Типография "Солдат Отечества"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-04510-Е	сдача помещений в аренду	31 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.

23	297 679 акций ОАО "444 военно-картографическая фабрика"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-04929-D	сдача помещений в аренду	585 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.
24	39 956 акций ОАО "488 военно-картографическая фабрика"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-32881-F	сдача помещений в аренду	97 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.
26	24 325 акций ОАО "750 завод технических средств"	Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-04876-D	сдача помещений в аренду	130 000 000	реализация	Выписка из реестра акционеров. Реестр ведет АО "ВТБ Регистратор". Обременения отсутствуют.